

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTA

Załącznik nr 4 do SIWZ

(Postanowienia wzoru umowy stanowią element specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

tym samym należy je interpretować łącznie z pozostałymi częściami SIWZ)

WZÓR UMOWY nr/2018

Zawarta w dniu..... 2018 r. w Miłkowie pomiędzy:

Domem Pomocy Społecznej „JUNIOR”, Miłków 138, 58-535 Miłków, NIP 611-16-83-353

reprezentowaną przez:

1. Dyrektor – Leonard Jaskółowski

zwaną dalej w treści umowy "Zamawiającym",

a:

z siedzibą w:

wpisaną do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod nr

ewidencyjnym: , NIP:..... REGON:

telefon kontaktowy:..... , nr faksu:..... adres mailowy:.....

w imieniu którego działa:

1.

zwanym dalej w treści umowy "Wykonawcą",

(zapisy w przypadku KONSORCJUM)

a:

następującymi firmami działającymi jako KONSORCJUM, powołane w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego:

1 - LIDER konsorcjum z siedzibą w:..... NIP:..... REGON:.....

telefon kontaktowy:....., nr faksu:..... adres mailowy:.....

2 - PARTNER konsorcjum z siedzibą w:NIP:..... REGON:.....

telefon kontaktowy:....., nr faksu:..... adres mailowy:.....

reprezentowanymi przez:

- Pełnomocnik konsorcjum, ustanowiony w myśl art. 23 ust. 2 ustawy

Prawo zamówień publicznych, do reprezentowania Konsorcjum w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

zwanymi dalej w treści umowy „Wykonawcą”,

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak DPS/ZP/2/2018, pn.: **Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie** oraz zgodnie z przepisami art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz 1579 z póź. zm.), zawarta została umowa, zwana dalej: „umową” o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Mocą niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:
Dostawę oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie.
2. Olej opałowy winien spełniać wymagania obowiązującej w Polsce normy jakościowej PN-C-96024:2011 dla gatunku L1 oraz następujące parametry:
 - Olej opałowy lekki o wartości opałowej min 42,6 MJ/kg.
 - Gęstość w temp. 15°C max 860 kg/m³.
 - Lepkość kinetyczna w temperaturze 20°C max 6,00 mm²/s.
 - Zawartość siarki max 0,20 % (m/m).
 - Pozostałość po spopieleniu max 0,01 % (m/m).
 - pozostałość po koksowaniu z 10% pozostałości destylacyjnej max 0,3% (m/m);
 - Zawartość wody max 200 mg/kg.
 - Całkowita zawartość zanieczyszczeń nie większa niż 24 mg/kg.
 - Temperatura płynięcia max -20°C
 - Temperatura zapłonu min 56°C
 - Barwa czerwona - ocena wizualna.a także posiadać świadectwo jakości - wydane przez podmiot uprawniony do kontroli jakości, potwierdzające parametry jakościowe oferowanego oleju opałowego - dostarczone do każdej dostawy.
3. Zamawiający oświadcza, że zamówiony i dostarczony olej opałowy będzie w całości wykorzystywany do celów opałowych.
4. Dostawy oleju opałowego będą następowały sukcesywnie do poszczególnych obiektów (wymienionych w załączniku nr 3 do umowy) w terminach i ilościach wskazanych przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć wraz z każdą dostawą oleju opałowego świadectwo jakości oleju oraz komunikat cenowy Producenta ze strony internetowej na dzień dostawy.
6. Dostawy oleju opałowego odbywać się będą na koszt, ryzyko i transportem Wykonawcy (autocysternami).
7. Zamawiający nie będzie ponosił kosztów związanych z transportem i rozładunkiem oleju opałowego.
8. Autocysterna dostarczająca olej opałowy ma być wyposażona w atestowany, zalegalizowany licznik prawidłowo wskazujący dostarczoną/zatankowaną ilość opału.
9. Dostarczona przez Wykonawcę zamówienia ilości oleju opałowego winna być zgodna ze wskazaniami licznika urządzenia dystrybucyjnego w autocysternie.
10. Zamawiający w celu kontroli jakości dostarczanego opału, zastrzega sobie możliwość niezapowiedzianego pobierania próbek dostarczonego opału (w obecności Wykonawcy), oraz przekazania ich do analizy zgodnie z wymaganiami PN-EN ISO 3170.
11. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest dołączyć do faktury druk oświadczenia, że nabywany olej opałowy przeznaczony jest do celów opałowych.
12. Zamawiający zobowiązuje się do składania Wykonawcy oświadczeń o przeznaczeniu oleju opałowego wynikających z ustawy o podatku akcyzowym z dnia 06.12.2008 roku (wraz z późniejszymi zmianami) każdorazowo przy zakupie oleju opałowego najpóźniej w dniu odbioru paliwa.

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

13. Jeżeli oświadczenia o przeznaczeniu oleju opałowego będą składane przez osoby upoważnione przez Zamawiającego, wówczas Zamawiający zobowiązany jest złożyć Wykonawcy wykaz osób upoważnionych do składania tych oświadczeń.
14. Zamawiający deklaruje, że dostarczone oświadczenie będzie prawidłowo wypełnione, podpisane.
15. W imieniu Zamawiającego odbioru zamówionej partii oleju opałowego, będzie dokonywał upoważniony przedstawiciel Zamawiającego.
16. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Zamawiającego jest:
Janusz Mróz - tel. 602 761 780
Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018/2019 do budynków administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR” w Miłkowie
17. Koordynatorem realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest:tel.

§ 2

Oświadczenia

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną (ważną) koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwami ciekłymi, nr:, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
2. W przypadku gdy termin ważności dokumentu o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy kończy się w trakcie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedstawienia Zamawiającemu ważnego dokumentu, umożliwiającego realizację przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa.
3. Oferowany olej opałowy produkowany jest przez:.....i nosi nazwę:.....
4. Wykonawca oświadcza, że podany Producent nie będzie zmieniony w trakcie obowiązywania umowy.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1.1 Dokonywania odbioru dostarczonego opału po wcześniejszym sprawdzeniu jego zgodności z wymogami zamawiającego pod względem ilościowo-jakościowym;
 - 1.2 Terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane dostawy;
 - 1.3 Składania Wykonawcy oświadczeń o przeznaczeniu oleju opałowego, wynikających z ustawy z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym (t.j. Dz. U.2017 poz. 43) każdorazowo przy zakupie oleju opałowego najpóźniej w dniu odbioru paliwa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 2.1 Dostarczania przedmiotu umowy zgodnie z jej treścią;
 - 2.2 Przekazania zamówionej partii oleju opałowego do miejsca dostawy na własny koszt w oparciu o protokół odbioru podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego;
 - 2.3 Przestrzegania wszystkich obowiązujących przepisów w zakresie transportu, dystrybucji i napełniania zbiorników z paliwem;
 - 2.4 Każdorazowego dostarczania dokumentów potwierdzających jakość opału oraz aktualnych komunikatów cenowych Producenta opału;
 - 2.5 Realizowania dostaw przedmiotu umowy specjalistycznym pojazdem transportowym Wykonawcy wyposażonym w zalegalizowany układ do pomiaru oleju opałowego. Zamawiający ma prawo żądać

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

-
- okazania aktualnego świadectwa legalizacji licznika autocysterny o numerze zgodnym z numerem seryjnym licznika zainstalowanego na pojeździe dostawczym;
- 2.6 Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi dostawami, w tym także ruchem pojazdów;
 - 2.7 Informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub innych okolicznościach, które mogą wpłynąć realizację dostaw;
 - 2.8 Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bhp;
 - 2.9 Terminowego wykonania dostaw;
 - 2.10 Ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 2.11 Ponoszenia wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

§ 4

Podwykonawcy

1. Podwykonawstwo – zasady ogólne:

Zapis w przypadku wskazania Podwykonawców na etapie zawierania umowy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie siłami własnymi oraz przy udziale Podwykonawców.

Zakres rzeczowy robót/dostaw/usług, który Wykonawca zrealizuje angażując Podwykonawców:

a) Podwykonawca (podać nazwę albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, siedzibę, podstawę prowadzenia działalności gospodarczej)

.....
zakres robót:

oraz dodatkowo zapisy w przypadku nie wskazywania Podwykonawców na etapie zawierania umowy

1.1 Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może powierzyć Podwykonawcom wykonanie tych części zamówienia, których powierzenie wskazał w Ofercie.

1.2 Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może również:

- 1.2.1 wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie z zastrzeżeniem §4 ust. 1.7 niniejszej umowy,
- 1.2.2 zrezygnować z podwykonawstwa,
- 1.2.3 zmienić Podwykonawcę.

1.3 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

1.4 Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę innym lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

1.5 Powierzenie Podwykonawcy części zamówienia innych niż wskazane przez Wykonawcę w złożonej Ofercie musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego.

1.6 Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne działania i zaniechania.

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

- 1.7 Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 1.8 Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy i przyjmuje odpowiedzialność z tego tytułu.
2. Inne ustalenia w zakresie podwykonawstwa:
 - 2.1 W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez Podwykonawcę bądź dalszego Podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą bądź dalszym Podwykonawcą.
 - 2.2 Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego Podwykonawcom i o zapłatach dla Podwykonawców a wraz z fakturą za wykonane roboty przedstawi Zamawiającemu kserokopie potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną Podwykonawcom.
 - 2.3 Konieczność dwukrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w §4 ust. 3.1 niniejszej umowy, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

§ 5

Termin wykonania zamówienia

1. Data rozpoczęcia dostaw: od dnia 30 listopada 2018
2. Data zakończenia dostaw: do dnia 30 września 2018

§ 6

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Na dzień zawarcia umowy cenę ustalono zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, która stanowi załącznik nr 1 do umowy.
2. Zamawiający przewiduje waloryzację ceny oleju opałowego w trakcie realizacji zamówienia.
3. Zmiany ceny w trakcie obowiązywania umowy będą następować w przypadku wzrostu lub spadku ceny jednostkowej za 1000 litrów oleju opałowego u producenta u którego zaopatruje się Wykonawca.
4. Zwaloryzowana cena oleju opałowego wynika z podwyższenia lub obniżenia ceny ofertowej o różnicę pomiędzy ceną producenta w dniu dostawy (do Zamawiającego) ogłoszoną na stronie internetowej producenta a ceną bazową.
5. Waloryzacja ceny będzie wyliczana według wzoru:

$$C_{ZW} = C_{of (brutto)} + (C_{baz (brutto)} - C_{zm(brutto)})$$

gdzie:

C_{ZW} - cena zwaloryzowana brutto za 1000 litrów oleju opałowego

$C_{of (brutto)}$ - cena ofertowa (za 1000 litrów oleju opałowego) tj.: **zł brutto**

$C_{baz (brutto)}$ - cena bazowa oleju opałowego (za 1000 litrów) publikowana (obowiązująca) na stronie internetowej producenta u którego zaopatruje się Wykonawca w dniu ustalonym przez Zamawiającego na **22.11.2018 r.** tj.: **zł brutto**

$C_{zm(brutto)}$ - cena oleju opałowego (za 1000 litrów) publikowana na stronie internetowej producenta u którego zaopatruje się Wykonawca tj.: w dniu dostarczenia oleju opałowego do danego obiektu administrowanego przez Zamawiającego

6. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku od towaru i usług (VAT) i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej – NIP

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

7. Zastosowana stawka podatku VAT za przedmiot umowy, wynosi%.
W razie zmiany podstawy podatku VAT, zostanie on doliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w momencie wystawienia faktury.
8. Zapłata za przedmiotowy opał nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego każdej dostawy opału.
9. Faktury mają być dostarczane i wystawiane na jednostkę zamawiającą opał, zgodnie z zapisami:
Nabywca: Powiat Jeleniogórski, ul. Kochanowskiego 10, 58-500 Jelenia Góra, NIP: 611-250-35-48
Odbiorca: Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR”, 58-535 Miłków 138
10. Za każdą dostawę opału ma być wystawiona odrębna Faktura. Datą wystawienia faktury jest data wykonania dostawy do Zamawiającego.
11. Zamawiający wymaga by faktury za opał były dostarczane w formie papierowej lub elektronicznej (e-faktura).
12. Zamawiający ureguluje należność w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy.
13. Numer konta bankowego Wykonawcy
14. Ilość oleju opałowego na fakturze podawana ma być w litrach.
15. Cena oleju opałowego podawana będzie na fakturze za 1 litr.
16. Jako termin zapłaty przyjmuje się datę wpływu środków na konto Wykonawcy.
17. Wykonawca zastrzega sobie prawo odmowy realizacji kolejnego zamówienia w przypadku zaległości płatniczych Zamawiającego. Takie zachowanie Wykonawcy nie będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.
18. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
19. W razie zmiany podstawy podatku VAT, zostanie on doliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w momencie wystawienia faktury.
20. Wartość podana w § 6 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, w tym wszystkie opłaty, składki i podatki ponoszone przez Wykonawcę w związku z prowadzoną działalnością wraz z podatkiem od towarów i usług VAT, akcyzą i kosztami dostaw oleju.

§ 7

Warunki zamówienia, dostawy i odbioru opału

1. Zamówienia jednostkowe będą składane telefonicznie pod numerem
2. Wykonawca ma obowiązek każdorazowo dostarczyć opał w terminie do dni roboczych od chwili złożenia zamówienia przez Zamawiającego.
3. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na złożone zamówienie (w terminie wskazanym §7 ust. 2 niniejszej umowy), Zamawiający przystąpi do naliczenia kar umownych przewidzianych w §8 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy.
4. Termin realizacji dostawy może w uzasadnionych przypadkach, ulec przedłużeniu, jednak maksymalny łączny czas dostawy nie może wynieść w takim przypadków więcej niż 7 dni roboczych.
5. W przypadku wystąpienia przedłużenia terminu dostawy opału, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przekazania Zamawiającemu informacji na ten temat wraz z podaniem powodów wystąpienia tego opóźnienia oraz wskazaniem innego terminu realizacji dostawy.
6. Dostawy oleju opałowego realizowane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy zgodnie z art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 roku o dniach wolnych od pracy (Dz. U. Nr 4 poz. 28 z póź. zm.).
7. Dostawy realizowane mają być w godzinach od 7⁰⁰ do 14⁰⁰. Dokładne godziny dostaw Wykonawca ustala z odbiorcą opału.
8. Dostawy do placówek objętych zamówieniem będą łączone, zgodnie z aktualnymi potrzebami.
9. Dyrektor, Kierownik administracyjny lub osoba wyznaczona dokonują pisemnego potwierdzenia odbioru dostarczanego opału na protokołach odbioru sporządzonych przez Wykonawcę.

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) Za każdy dzień opóźnienia/zwłoki w dostawie oleju opałowego ponad termin określony w §7 ust. 1 niniejszej umowy - w wysokości% wartości brutto niedostarczonej w terminie pojedynczej dostawy. Jednocześnie w przypadku, gdy wiadome jest, że Wykonawca opóźni się w dostawie przedmiotu zamówienia jednostkowego, Zamawiający ma prawo dokonania zakupu interwencyjnego u innego Dostawcy. Każdorazowo kosztem zakupu interwencyjnego zostanie obciążony Wykonawca niniejszej umowy.
 - 2) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy -w wysokości 10.000,00 złotych brutto
 - 3) W przypadku stwierdzenia, że dostarczony olej opałowy nie spełnia wymaganych parametrów, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości brutto nie spełniającej wymagań dostawy jednostkowe.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne: za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10.000,00 złotych brutto
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Należności wynikające z naliczonych kar umownych stają się wymagalne w terminie 3 dni od dnia doręczenia Stronie zobowiązanej do ich zapłaty pisemnego oświadczenia o naliczeniu kary umownej.
5. Kary umowne mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.

§ 9

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu jakości dostaw

1. W przypadku wątpliwości co do jakości dostarczonego oleju opałowego, Zamawiający zastrzega sobie prawo pobrania w obecności osoby która dostarczyła produkt, próbki oleju opałowego i skierowania jej do badania do wybranego przez siebie laboratorium.
2. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony olej opałowy nie spełnia wymaganych parametrów, Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt dokonać jego wymiany na nowy, zgodny z oczekiwaniami Zamawiającego, w ciągu 24 godzin od powzięcia takiej wiadomości.
3. Wykonawca obciążony zostanie kosztami badania próbek, kosztami usuwania awarii urządzeń lub kosztami ich wymiany, jeżeli zastosowany olej opałowy, niespełniający wymagań jakościowych, spowoduje ich uszkodzenie lub zniszczenie.
4. Podstawą do obciążenia Wykonawcy kosztami napraw będzie protokół oględzin (napraw).
5. W przypadku dostarczenia oleju opałowego bez dokumentu w postaci świadectwa jakości oleju oraz komunikatu cenowego Producenta ze strony internetowej na dzień dostawy, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odmowy przyjęcia towaru. Ewentualne szkody powstałe z tego tytułu pokryje Wykonawca.
6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z zachowaniem szczególnej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności, przy wykorzystaniu całej posiadanej wiedzy i doświadczenia.
7. W sytuacji powtarzania się dostaw opału o parametrach niezgodnych z wymogami Zamawiającego, Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kar umownych o których mowa w § 8 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy.

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

§ 10

Prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Umowa może być rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca:
 - 1) utracił koncesję,
 - 2) narusza obowiązki opisane w umowie,
 - 3) nie przestrzega uregulowań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej,
 - 4) ze swojej winy nie wywiązał się z terminowej realizacji minimum dwóch dostaw,
 - 5) jeżeli jednorazowe opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy przekroczy 10 dni,
 - 6) dostarczył niespełniający wymagań jakościowych olej opałowy i nie dokonał jego wymiany na spełniający wymagania w ciągu 24 godzin,
 - 7) ogłosił upadłość.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - 1) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wystawionych faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w §10 ust. 1-3 niniejszej umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tytułu rozwiązania umowy w okolicznościach wyżej wskazanych za wyjątkiem roszczenia o wynagrodzenie z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku wykreślenia Wykonawcy z rejestru działalności regulowanej lub wydania ostatecznej decyzji o zakazie wykonywania działalności, Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym.

§ 11

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w zakresie wysokości wynagrodzenia umownego w przypadku:
 - a) zmiany obowiązującej stawki podatku VAT. Wynagrodzenie Wykonawcy brutto zostanie zmniejszone bądź zwiększone w stosunku odpowiednim do zmiany wysokości podatku VAT;
 - 2) zmiany terminu zakończenia wykonania zamówienia w przypadku:
 - a) wstrzymania realizacji dostaw ze względu na okoliczności niemożliwe do przewidzenia w momencie zawierania umowy;
 - b) następstwa siły wyższej;
 - c) rzeczowej realizacji projektu pn. „Termomodernizacja budynków, sieci ciepłej i lokalnej kotłowni Domu Pomocy Społecznej JUNIOR w Miłkowie realizowanego w ramach Programu operacyjnego RPO WD 2014-2020 Nr projektu: RPDS.03.03.03-02-0004/16”
 - 3) zmiany ceny oleju opałowego w przypadku zmiany ceny przez Producenta o wskaźnik wzrostu lub obniżki wynikający z różnicy pomiędzy ceną Producenta z dnia 22.11.2018 r., a ceną obowiązującą na dzień dostawy. W celu potwierdzenia ceny Wykonawca dołącza do faktury cennik Producenta obowiązujący na dzień dostawy. Zmiany cen w niniejszym zakresie nie wymagają oddzielnych uzgodnień oraz nie stanowią zmiany umowy wymagającej formy pisemnej;
 - 4) gdy istnieje obiektywna konieczność wprowadzenia zmian, np. gdy spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąco stratą w rozumieniu art.

Dostawa oleju opałowego lekkiego w sezonie grzewczym 2018 / 2019 do kotłowni administrowanych przez Dom Pomocy Społecznej „JUNIOR w Miłkowie

357 ze znakiem 1 Kodeksu Cywilnego i zmiana wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy;

- 5) dostaw oleju opałowego do innych obiektów (nie wymienionych w liście obiektów) w przypadku oddania do użytku takich obiektów w trakcie obowiązywania umowy bądź wykonania wymiany kotłowni na olejową w trakcie obowiązywania umowy;
 - 6) wystąpienia sytuacji nadzwyczajnej która uniemożliwi realizację usługi w wymaganym zakresie za którą Wykonawca nie ponosi winy, np. na skutek awarii bądź uszkodzenia infrastruktury drogowej.
2. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmiany.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.

§ 12

Solidarna odpowiedzialność konsorcjantów

1. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie umowy.
2. Wykonawcy wchodzący w skład Konsorcjum zobowiązani są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy.
3. Lider Konsorcjum jest upoważniony do podejmowania decyzji, składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu i na rzecz każdego z podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum w zakresie wskazanym w pełnomocnictwach potrzebnych do realizacji umowy i przedłożonych Zamawiającemu. Upoważnienie to może zostać zmienione za zgodą Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy: ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz 1579 z póź. zm.), oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

1. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 1
2. SIWZ - załącznik nr 2
3. Lista obiektów - załącznik nr 3

.....
ZAMAWIAJĄCY:

.....
WYKONAWCA: